

Dodatok č. 4

k nájomnej zmluve uzavretej

dňa 09.12.2016

ktorú uzavreli:

Prenajímateľ: **Obec Neded**

zast.: starostkou obce JUDr. Henrietou Selmecziovou

sídlom: Neded 844, 925 85 Neded

IČO: 00 306 100

na strane jednej /v ďalšom texte len ako prenajímateľ/

a

Nájomca: **Tünde Vontszeműová, rod.** , nar.:

Štátny občan SR s trvalým bydliskom Neded 822

na strane druhej /v ďalšom texte len ako nájomca/

Bod II. Zmluvy sa mení nasledovne:

Doba platnosti a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzaviera na dobu určitú od **09.12.2025** do **08.12.2028**.

2. Nájomca sa zaväzuje, že uplynutím doby nájmu, najneskôr v tento deň byt vypracú a vrátiť prenajímateľovi.

Nájom bytu sa po uplynutí dohodnutej doby na základe žiadosti nájomcu predlžuje o ďalšie tri roky, ak budú splnené podmienky stanovené vo VZN č. 2/2019 o podmienkach nájmu obecných bytov.

3. Nájom bytu zaniká:

a) uplynutím doby na ktorý bol dojednaný,

b) písomnou dohodou zmluvných strán,

c) písomnou výpoveďou z dôvodov uvedených v ust. § 711 OZ.

Ostatné ustanovenie zmluvy zostávajú nezmenené.

V Neded, dňa 05.12.2025

Prenajímateľ:

Obec Neded

zast. starostkou obce

JUDr. Henrieta Selmecziovou

Nájomca:

Tünde Vontszeműová