

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve uzavretej

dňa 15.04.2020

ktorú uzavreli:

Prenajíateľ: **Obec Neded**

zast.: starostkou obce JUDr. Henrietou Selmecziovou

sídlom: Neded 844, 925 85 Neded

IČO: 00 306 100

na strane jednej /v ďalšom texte len ako prenajíateľ/

a

Nájomcovia: **Zoltán Jobbágy, nar.:**

Nikola Jobbágyová, rod. , nar.:

Obaja štátni občania SR s trvalým bydliskom Neded 1147

na strane druhej /v ďalšom texte len ako nájomcovia/

Bod II. Zmluvy sa mení nasledovne:

Doba platnosti a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzaviera na dobu určitú od **16.04.2023** do **15.04.2026**.

2. Nájomcovia sa zaväzujú, že uplynutím doby nájmu, najneskôr v tento deň byt vypracú a vrátia prenajímateľovi.

Nájom bytu sa po uplynutí dohodnutej doby na základe žiadosti nájomcu predlžuje o ďalšie tri roky, ak budú splnené podmienky stanovené vo VZN č. 2/2019 o podmienkach nájmu obecných bytov.

3. Nájom bytu zaniká:

a) uplynutím doby na ktorý bol dojednaný,

b) písomnou dohodou zmluvných strán,

c) písomnou výpoveďou z dôvodov uvedených v ust. § 711 OZ.

Ostatné ustanovenie zmluvy zostávajú nezmenené.

V Neded, dňa 14.04.2023

Prenajímateľ:

Obec Neded

zast. starostkou obce

JUDr. Henrieta Selmecziovou

Nájomcovia:

Zoltán Jobbágy

Nikola Jobbágyová