



**Obec Neded, Obecný úrad č. 844, 925 85 Neded**  
**IČO: 00306100, DIČ: 202 102 4027**

zastúpená JUDr. Henrietou Selmecziovou, starostkou obce

Obec Neded sa na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva  
č. 44/OZ/2024/11 a č. 45/OZ/2024/11 zo dňa: 09.04.2024 v zmysle zákona  
č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**vyhlasuje**

podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka  
**obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemku**

**zámer č. 3/2024**

Predmetom predaja sú dve parcely zapísané na LV č. 1943 reg. „C“ v KN, v k. ú. Neded, obec Neded, okres Šaľa:

1. Parcela č. 7658/8 záhrada o výmere 210 m<sup>2</sup>,
1. Parcela č. 7658/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 337 m<sup>2</sup>.

Za podmienok:

**OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:**

1. Predmetom návrhu zmluvy bude odkúpenie dvoch parciel zapísaných na LV č. 1943 reg. „C“ v KN, v k. ú. Neded, obec Neded, okres Šaľa:
  - a) Parcela č. 7658/8 záhrada o výmere 210 m<sup>2</sup>,
  - b) Parcela č. 7658/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 337 m<sup>2</sup>,
2. Súťažiaci ponúkne minimálnu kúpnu cenu 30,00 EUR/m<sup>2</sup>.
3. Súťažiaci musí uhradiť kúpnu cenu jednorazovo do 10 dní po podpísaní zmluvy na účet vyhlasovateľa, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
4. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 4. nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 a § 349 Obchodného zákonníka).
5. Súťažiaci musí dodržiavať územný plán obce Neded.
6. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajúce cez elektronickú schránku, resp. Písomne na adresu „OBEC NEDED, Obecný úrad č. 844, 925 85 Neded“ v zalepenej obálke s výrazným označením „Obchodná verejná súťaž“.
7. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 26.04.2024 o 15.00 hod.
8. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 10 dní od vyhodnotenia súťaže.
9. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.
10. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.
11. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z hľadiska vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť obchodnú verejnú súťaž.

Zverejnené: 11.04.2024

Zvesené:

Bližšie informácie: tel.č.: 0904 548 276, e-mail: [obecneded@neded.sk](mailto:obecneded@neded.sk)