

## **Dodatok č. 4**

k nájomnej zmluve uzavretej

dňa 09.12.2011

ktorú uzavreli:

**Prenajímateľ:**           **Obec Neded**

zast.: starostkou obce JUDr. Henrietou Selmecziovou

sídlom: Neded 844, 925 85 Neded

IČO: 00 306 100

na strane jednej /v ďalšom texte len ako prenajímateľ/

a

**Nájomca:**               **Viola Schultzová,**

štátny občan SR s trvalým bydliskom Neded 822

na strane druhej /v ďalšom texte len ako nájomca/

Bod II. Zmluvy sa mení nasledovne:

### Doba platnosti a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzaviera na dobu určitú od **09.12.2020** do **08.12.2023**.
2. Nájomcovia sa zaväzujú, že uplynutím doby nájmu, najneskôr v tento deň byt vyprace a vráti prenajímateľovi.

Nájom bytu sa po uplynutí dohodnutej doby na základe žiadosti nájomcov predlžuje o ďalšie tri roky, ak budú splnené podmienky stanovené vo VZN č. 2/2019 o podmienkach nájmu obecných bytov.

3. Nájom bytu zaniká:
  - a) uplynutím doby na ktorý bol dojednaný,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) písomnou výpoveďou z dôvodov uvedených v ust. § 711 OZ.

Ostatné ustanovenie zmluvy zostávajú nezmenené.

V Nede, dňa 08.12.2020

**Prenajímateľ:**

Obec Neded

zast. starostkou obce

JUDr. Henrietou Selmecziovou

**Nájomca:**

Viola Schultzová