

# Zápisnica

napísaná na 7. (siedmom) zasadnutí  
Obecného zastupiteľstva v Nedeđe  
zo dňa 22.08.2023



## Zápisnica

napísaná na 7. (siedmom) zasadnutí  
Obecného zastupiteľstva v Nedede zo dňa 22.08.2023

### Prítomní:

Starostka obce: JUDr. Henrieta Selmecziiová  
Poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. László Bugár, Edita Izsáková, Ing. Dávid Jancsó,  
Gabriel Kocsis, Tomáš Kostanko, Tímea Kürthiová,  
Ladislav Patasi, PharmDr. Renáta Úšelová,  
MUDr. Tamás Varga, Mgr. Jana Zajacová,  
Ospravedlnila sa: Marian Felix a Lívia Gyarmati – hlavná kontrolórka obce.

### Bod č. 1 Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa konalo v zasadacej miestnosti obecného úradu. JUDr. Henrieta Selmecziiová - starostka, otvorila a viedla zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítala poslancov a ostatných prítomných. Zasadnutia sa zúčastnilo desať poslancov. Poslanec M. Felix a Lívia Gyarmati – hlavná kontrolórka obce sa ospravedlnili. Zasadnutie OZ bolo uznášaniaschopné. Poslancom bola pozvánka s programom zasadnutia doručená vopred.

### Bod č. 2 Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice pani starostka **určila** poslancov: *Tímeu Kürthiovú  
a Ladislava Patasiho.*

### Bod č. 3 Schválenie programu zasadnutia

Do bodu rôzne sa prihlásila poslankyňa E. Izsáková a pani starostka, následne sa hlasovalo o programe.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia:

1. Overenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. XXI. Nededské dni
5. Žiadosti
6. Rôzne
7. Záver

**Hlasovanie:**            za návrh:    10,            proti:    0,            zdržal sa:    0

## **Bod č. 4 XXI. Nededské dni**

Hlavnou témou zasadnutia boli XXI. Nededské dni oznámila pani starostka. Po okolitých obciach boli rozmiestnené plagáty propagujúce XXI. Nededské dni a plagáty s programom XXI. Nededských dní – oznámila pani starostka. Ďalej boli rozposlané pozvánky pre hostí na XXI. Nededské dni. Už v piatok príde delegácia z Törökbalintu – HU, vedená zástupcom starostu a prídu si pozrieť a spoznať našu obec. V sobotu príde Kamarakórus z Törökbálintu, ktorý vystúpi v rámci večera chrámovej hudby spolu s našim spevokolom Napsugár a príde aj delegácia z obce Bóly spolu so starostom Bólyu. Obec Černáton svoju účasť ešte nepotvrdila. Pani starostka odovzdala slovo predsedkyni kultúrnej komisie J. Zajacovej.

Mgr. J. Zajacová informovala poslancov: ohľadom Nededských dní komisia zasadala 2-krát. Na piatok pripravili pre deti sedliacku olympiádu so zaujímavými disciplínami. Ide o motivačnú súťaž a každé dieťa dostane medailu, diplom a cukríky. V pondelok 21.8.2023 bola vyhodnotená výtvarná súťaž, ktorú hodnotila odborná porota. Diela boli zaradené do štyroch kategórií: 1. kategória škôlkari, 2. kat. I. stupeň ZŠ, 3. kat. II. Stupeň ZŠ a 4. kat. stredoškólační a dospelí. Porota vybrala z každej kategórie 1., 2. a 3. miesto, nakoľko bolo veľa krásnych kresieb, pani starostka si vyhradila udeliť aj cenu starostky – uviedla Mgr. J. Zajacová.

Pre deti je v sobotu a v nedeľu pripravený kreatívny detský kútik, maľovanie na tvár, skákací hrad. V sobotu o 13.45 bude slávnostné otvorenie XXI. Nededských dní za účasti detí so základných škôl v Nedede a ZŠ Slovenskej z Vlčian, ktoré si nacvičili rôzne tanečné vystúpenia.

Pre fanúšikov futbalu je na piatok pripravený futbalový zápas U15, v sobotu zápas U19, súťaž v kopaní jedenástok a v nedeľu ukážka U11-čky a majstrovský futbalový zápas. Na piatok večer je pripravená diskotéka pre deti, po ktorej nasleduje diskotéka pre dospelých, v sobotu večer koncert skupiny NOCADENĽ, po ňom veselica s DJ SZOMIM, v nedeľu večer pred vystúpením PETRA ŠRÁMEKA sa vylosuje a odovzdá tombola výhercom. Tombola bude predávaná počas soboty a nedele. Nededské dni uzavrie svojim koncertom ATTILA KÖKÉNY – uviedla pani starostka a zároveň poprosila poslancov, aby si zadelili úlohy a pomohli pri organizovaní. Ďalšie informácie pani starostky - bufet bude zabezpečovať FC Neded a aj reštaurácia Galactic, bude aj stánok s trdelníkmi, s mini fánkami, stánky s hračkami, s balónmi, stánky s vlastnými remeselníckymi výrobkami a pre deti sú objednané dva skákacie hrady aj na sobotu, aj na nedeľu a kolotoče. Za poriadok a bezpečnosť budú zodpovedať obecní policajti so službou SBS a zabezpečená je aj záchranná zdravotná služba. Predaj vína zabezpečia vinári z Móru – budú predávať a prezentovať svoje víno.

Poslanci dostali program XXI. Nededských dní a postupne sa zadelili do služieb. Postupový plán s presným rozpisom služieb a s telefónnymi číslami bude vypracovaný a doručený poslancom v stredu 23.8.2023.

## **Bod č. 5 Žiadosti**

### **Bod č. 5.1 Žiadosť L. Ráka a M. Rákovej o odkúpenie obecných pozemkov a**

### **Bod č. 5.2 Žiadosť A. Döményiho o odkúpenie obecných pozemkov**

Obec dostala dve Žiadosti na odkúpenie obecných pozemkov, jedná sa o pozemky, o ktorých sa rokovalo na piatom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 20.6.2023, kde bol

schválený zámer č. 1/2023 na predaj štyroch pozemkov uvedených v žiadosti. Žiadatelia si odkúpili domy, ale pozemok bol nevysporiadaný a vlastníkom v žiadosti uvedených parciel je obec Neded. Vlastníci rodinného domu č. 63 L. Rák a M. Ráková a aj vlastníci rodinného domu č. 68 A. Döményi na predloženú výzvu nereagovali. Premysleli si to a opäť požiadali obec o odkúpenie pozemkov, na ktorých stoja domy v ich vlastníctve.

Poslanci nemali výhrady voči zámeru odpredať pozemky uvedené v žiadosti obchodnou verejnou súťažou a hlasovalo sa.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**: Zámer č. 2/2023 prevodu majetku obce obchodnou verejnou súťažou. Predmetom predaja sú štyri parcely zapísané na LV č. 1943 reg. „C“ v KN, v k. ú. Neded, obec Neded, okres Šaľa:

1. Parcela č. 7945/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 409 m<sup>2</sup>,
2. Parcela č. 7945/35 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113 m<sup>2</sup>,
3. Parcela č. 7945/6 záhrada o výmere 609 m<sup>2</sup>,
4. Parcela č. 7945/19 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 326 m<sup>2</sup>.

Za podmienok:

1. dodržanie územného plánu
2. ponuka trhovej ceny min 30,00 EUR/m<sup>2</sup>,
3. úhrada sumy jednorazovo po podpise zmluvy,
4. právo Obecného zastupiteľstva zrušiť obchodnú verejnú súťaž,
5. termín predkladania návrhov kúpnych zmlúv je do 22.9.2023 do 16.00 hod..

**Hlasovanie:**            **za návrh:**    **10,**            **proti:**    **0,**            **zdržal sa:**    **0**

### **Bod. č. 5.3 Žiadosť J. Liptáka a A. Liptákovej o prenájom pozemku na parkovanie**

Pani starostka uviedla, že aj o ich žiadosti sa už na predchádzajúcich zasadnutiach rokovalo. Vtedy si chceli pozemok na parkovanie odkúpiť, no zastupiteľstvo s odpredajom nesúhlasilo a rozhodlo sa dať im pozemok do prenájmu, preto J. Lipták a A. Liptáková podali žiadosť o prenájom časti pozemku, ktorého vlastníkom je obec Neded. Jedná sa o výmeru 6 m<sup>2</sup> vedľa bytovky č. 881 evidovanej na LV č. 1943 reg. „C“ v kú Neded, obec Neded, okres Šaľa, časť parcely č. 1444/6 zastavaná plocha a nádvorie.

Poslanci sa dohodli, aby sa vytýčilo a označilo miesto prenájmu, aby sa vedelo o ktorú časť pozemku sa jedná. Hlasovalo sa o zámere č. 3/2023 prenajať pozemok vo vlastníctve obce obchodnou verejnou súťažou.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**: Zámer č. 3/2023 prenájmu majetku obce obchodnou verejnou súťažou. Predmetom prenájmu je časť parcely zapísanej na LV č. 1943 reg. „C“ v KN, v k. ú. Neded, obec Neded, okres Šaľa č. parcely 1444/6 zastavaná plocha a nádvorie.

Podmienky prenájmu:

1. jedná sa o výmeru 6 m<sup>2</sup> vyznačenej plochy,
2. prenájom na dočasné parkovanie osobného auta,
3. nájom je 4,00 EURÁ/m<sup>2</sup> na rok,
4. dodržanie územného plánu,
5. úhrada sumy jednorazovo po podpise nájomnej zmluvy,
6. právo Obecného zastupiteľstva zrušiť obchodnú verejnú súťaž,
7. termín predkladania návrhov kúpnych zmlúv závisí od zverejnenia v regionálnej tlači.

**Hlasovanie:**            **za návrh:**    **10,**            **proti:**    **0,**            **zdržal sa:**    **0**

## **Bod č. 6 Rôzne**

### **Bod č. 6.1 Poslankyňa E. Izsáková**

Poslankyňa E. Izsáková upozornila, že klienti pošty a aj predajcovia na trhovisku svoje autá neparkujú na parkovisku, ale stoja na odjazdovej ceste.

**Bod č. 6.2 Informácia starostky** – Obci bola doručená žiadosť s podpismi občanov, ktorí týmto vyjadrujú nesúhlas s vybudovaním autoumyvárne na pozemku vo vlastníctve COOP Jednota spot. družstvo, kde sú momentálne umiestnené stavebniny. Ďalej uviedla, že spoločnosť ešte v zime požiadala o stavebné povolenie, ktoré im na základe predloženej stavebnej dokumentácie bolo vydané. Občania svoju žiadosť o nesúhlas s vybudovaním autoumyvárne odôvodňujú tým, že to ovplyvní ich komfort života - po hlukovej stránke a obávajú sa aj dažďových vôd, s čím už teraz majú problémy, musí sa odčerpávať. Poslanci o téme diskutovali. Pani starostka ešte dodala, že majú povolenie zo životného prostredia, ktoré im v povolení stanovilo podmienky, ktoré musia dodržať.

**Bod č. 6.3 Informácia starostky:** Čistiarni odpadových vôd ČOV Vlčany – Neded bola schválená dotácia v celkovej výške 40 000,00 EUR, z ktorých už 15 000,00 EUR bolo prevedených a teraz je potrebné schváliť poskytnutie zvyšných 25 000,00 EUR.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje podľa § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov poskytnutie dotácie spoločnosti ČOV Vlčany - Neded, spol. s r. o. o poskytnutie dotácie na plnenie úloh súvisiacich s prevádzkovaním verejnej kanalizácie a nakladaním s odpadovými vodami, a to vo výške 25 000,00 EUR.**

**Hlasovanie:**                    **za návrh: 10,                    proti: 0,                    zdržal sa: 0**

### **Bod č. 6.3 Informácie starostky ohľadom režijných poplatkov pri zabezpečovaní stravovania detí v školskej jedálni a v materskej škôlke.**

V marci bolo prijaté VZN č. 1/2023 o určení finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Neded – uviedla pani starostka. Vo VZN nie sú zahrnuté režijné náklady za dieťa.

Režijné náklady na dieťa vychádzajú:

- v školskej jedálni pri MŠ 6,00 EUR za mesiac a platiť sa bude 2x do roka v septembri vo výške 30,00 EUR a vo februári vo výške 30,00 EUR.
- V školskej jedálni Základnej školy Á.P. vychádzajú režijné náklady na žiaka vo výške 0,40 EUR ku každému odobratému obedu.

Tieto režijné náklady sa zapracujú ako dodatok k uvedenému VZN a na najbližšom zasadnutí sa bude schvaľovať – uviedla pani starostka.

## **Bod č. 11 Záver**

Program zasadnutia bol vyčerpaný a na záver pani starostka oznámila poslancom, že už teraz treba porozmýšľať o najbližších obecných dňoch a treba zarezervovať hudobné skupiny. Zároveň sa predbežne dohodli na termíne konania obecných dní a to 16. - 17. - 18. august 2024. Pani starostka sa poďakovala každému za účasť a zasadnutie ukončila.

.....  
JUDr. Henrieta Selmecziová  
starostka obce

### **Overovatelia:**

*Tímeu Kürthiovú*

.....

*Ladislava Patasiho*

.....

V Nedede, dňa 23.08.2023  
Zapísala: Mgr. Mária Fördösová