

## Dodatok č. 12

k nájomnej zmluve uzavretej  
dňa 01.11.2003

ktorú uzavreli:

Prenajímateľ: Obec Neded, zastúpená starostom obce - Ing. Štefanom Jancsóom

na strane jednej  
/ v ďalšom texte len  
ako prenajímateľ /

a

Nájomca:

Marián Bereczki, 

štátny občan SR s trvalým  
bydliskom Neded č. 817

na strane druhej  
/ v ďalšom texte len  
ako nájomca /

Bod II. Zmluvy sa mení nasledovne:

### Doba platnosti a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzaviera na dobu určitú od 01.11.2014 do 31.10.2015.

2. Nájomca sa zaväzuje, že uplynutím doby nájmu, najneskôr v tento deň byt vyprace a vráti prenajímateľovi.

Nájom bytu sa po uplynutí dohodnutej doby na záklde žiadosti nájomcov predlžuje o ďalší 1 rok, ak budú splnené podmienky stanovené vo VZN č. 3/2003 o podmienkach nájmu obecných bytov.

3. Nájom bytu zaniká:

- a/ uplynutím doby na ktorý bol dojednaný,
- b/ písomnou dohodou zmluvných strán,
- c/ písomnou výpoveďou z dôvodov uvedených v ust. § 711 OZ.

Ostatné ustanovenie zmluvy zostávajú nezmenené.

V Nededede, dňa 30.10.2014

Prenajímateľ:

Obec Neded  
Ing. Štefan Jancsó  
starosta obce



Nájomca:

Marián Bereczki