

## **Dodatok č. 5**

k nájomnej zmluve uzavretej

dňa 30.10.2009

ktorú uzavreli:

**Prenajímateľ:**            **Obec Neded**

zast.: starostkou obce JUDr. Henrietou Selmecziovou

sídlom: Neded 844, 925 85 Neded

IČO: 00 306 100

na strane jednej /v ďalšom texte len ako prenajímateľ/

a

**Nájomca:**                **Jozef Döme,**

štátny občan SR s trvalým bydliskom Neded 1147

na strane druhej /v ďalšom texte len ako nájomca/

Zmluvné strany sa dohodli, že odo dňa podpísania dodatku č. 5 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 30.10.2009, sa nájomcom bytu stáva Jozef Döme, bytom Neded 1147, 925-85 Neded.

Bod II. Zmluvy sa mení nasledovne:

### **Doba platnosti a zánik zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzaviera na dobu určitú od **02.11.2021** do **01.11.2024**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že uplynutím doby nájmu, najneskôr v tento deň byt vyprace a vráti prenajímateľovi.

Nájom bytu sa po uplynutí dohodnutej doby na základe žiadosti nájomcov predlžuje o ďalšie tri roky, ak budú splnené podmienky stanovené vo VZN č. 2/2019 o podmienkach nájmu obecných bytov.

3. Nájom bytu zaniká:

- a) uplynutím doby na ktorý bol dojednaný,
- b) písomnou dohodou zmluvných strán,
- c) písomnou výpoveďou z dôvodov uvedených v ust. § 711 OZ.

Ostatné ustanovenie zmluvy zostávajú nezmenené.

V Nede, dňa 29.10.2021

**Prenajímateľ:**

**Obec Neded**

zast. starostkou obce

JUDr. Henrieta Selmecziovou



**Nájomca:**

**Jozef Döme**