

Obecného zastupiteľstva v N E D E D E na zasadnutí zo dňa 28. júna 2022

Starostka obce Neded na zasadnutí dňa 28.06.2022 podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/ resp. príslušných ustanovení Štatútu obce Neded

U r č u j e z a :

Bod č. 1

overovateľov zápisnice: *Mariana Felixa
a Editu Izsákovú.*

uznesenie bolo podpísané starostkou

Obecné zastupiteľstvo v Nedede na zasadnutí dňa 28.06.2022 podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/ resp. príslušných ustanovení Štatútu obce Neded

S c h v a ľ u j e :

Bod č. 2

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Financovanie strechy domu smútku
5. Úprava rozpočtu obce na rok 2022 a záverečný účet za rok 2021
6. Verejné obstarávanie: rekonštrukcia strechy domu smútku, autobusová zastávka – spevnené plochy a odstavňový pruh pre autobusy a oprava a rekonštrukcia ciest v obci
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2022
8. Voľby do orgánov samosprávy obcí a do orgánov samosprávnych krajov v roku 2022
9. Schválenie zmluvy GRANT AGREEMENT – PROJECT 101054101 – EPP
10. Žiadosti
 - 10.1 Žiadosť M. Makanovej, A. Bereczovej a M. Karkuša o kúpu pozemku
11. Rôzne
 - 11.3 Informácia Mgr. Jany Zajacovej
 - 11.2 Informácia o príprave obecných dní
12. Záver

Hlasovanie: za návrh: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Bod č. 3

prijatie úveru Municipálny úver – Klasik vo výške 100 000,- EUR, so splatnosťou 5 rokov, poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Hlasovanie: za návrh: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Bod č. 4

úpravu rozpočtu obce Neded 2022 a rozpočtové opatrenie č. 1.

Hlasovanie: **za návrh:** 10, **proti:** 0, **zdržal sa:** 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Bod č. 6

Záverečný účet obce Neded a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie: **za návrh:** 10, **proti:** 0, **zdržal sa:** 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Bod č. 8

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2022

Hlasovanie: **za návrh:** 10, **proti:** 0, **zdržal sa:** 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Bod č. 12

zmluvu GRANT AGREEMENT – PROJECT 101054101 – EPP.

Hlasovanie: **za návrh:** 10, **proti:** 0, **zdržal sa:** 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Bod č. 13

prevod majetku obce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí, ktorým sa prevádza majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom prevodu sú novovytvorené parcely:

1. parcela reg. „C“ v kú. Neded, obec Neded, okres Šaľa č. parcely 576/5 zastavaná plocha o výmere 1 m², ktorá bola odčlenená z parcely reg. „C“

v kú. Neded, obec Neded, okres Šaľa č. parcely 576/3, ktorá je vedená na LV č. 1943 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 446 m²,

2. parcela reg. „C“ v kú. Neded, obec Neded, okres Šaľa č. parcely 576/6 zastavaná plocha o výmere 1 m², ktorá bola odčlenená z parcely reg. „C“

v kú. Neded, obec Neded, okres Šaľa č. parcely 576/4, ktorá je vedená na LV č. 1943 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 746 m²,

3. parcela reg. „C“ v kú. Neded, obec Neded, okres Šaľa č. parcely 565/8 zastavaná plocha o výmere 1 m², ktorá bola odčlenená z parcely reg. „C“

v kú. Neded, obec Neded, okres Šaľa č. parcely 565/1, ktorá je vedená na LV č. 2991 ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 697 m²,

v prospech nadobúdateľov:

1. Mária Mekanová rod. _____ Čerín 24,

2. Anna Bereczová rod. _____ 925 84 Vlčany č. 100,

3. Martin Karkuš rod. _____ 925 85 Neded č. 508

Za kúpnu cenu 10,- EUR/m².

Osobitný zreteľ spočíva vo vysporiadaní pozemku pod stavbou so súp. č. 814, ktorej vlastními sú uvedený nadobúdatelia.

Novovytvorené parcely boli vytvorené geometrickým plánom vyhotoveným geodetom

Ing. Csabom Blazsekom, IČO: 48061077, 925 01 Matúškovo č. 806, pod číslom 27-03/2022 dňa 4.4.2022.

Hlasovanie: **za návrh:** 9, **proti:** 0, **zdržal sa:** 0, **nehlasoval:** (Mgr. Arpád Varga)

uznesenie bolo podpísané starostkou

Bod č. 14

uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov: - parcely reg. „C” v KN č. **parcely 7945/19**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 326 m² zapísanej na LV č. 1943 v katastrálnom území Neded, obec Neded, okres Šaľa,

- parcely reg. „C” v KN č. **parcely 7945/6**, druh pozemku: zahrada o výmere: 609 m² zapísanej na LV č. 1943 v katastrálnom území Neded, obec Neded, okres Šaľa,

V prospech prenajímateľov: *Ladislava Ráka, rod.* trvale bytom: *Dlhá nad Váhom, č. 84, PSČ 927 85 a Monike Rákovej rod.* trvale bytom: *Dlhá nad Váhom, č. 84, PSČ 927 85. Výška prenájmu: 0,50 Eur/m²/rok.*

Hlasovanie: za návrh: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Bod č. 15

zámer obce č. 5/2022 o prenájom majetku obce obchodnou verejnou súťažou. Predmet prenájmu: - časť parcely reg. C v KN č. parcely 3/1 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 2264 m² zapísanej na LV č. 1943 v katastrálnom území Neded, obec Neded, okres Šaľa,

Za podmienok:

1. dodržanie územného plánu
2. ponuka trhovej ceny za prenájom pozemku min 3,- EUR/m²/rok,
3. úhrada sumy štvrťročne vopred, vždy do 15. dňa v mesiaci,
4. nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú s výpovednou dobou tri mesiace,
5. po skončení nájmu uviesť pozemok do pôvodného stavu,
6. právo Obecného zastupiteľstva zrušiť obchodnú verejnú súťaž,
7. termín predkladania návrhov nájomných zmlúv je do 02.08.2022.

Hlasovanie: za návrh: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Berie na vedomie

Bod č. 5

správu hlavnej kontrolórky a stanovisko k návrhu Záverečného účtu obce Neded za rok 2021.

Hlasovanie: za návrh: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Bod č. 17

správu Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce o tom, že je v súlade s ústavným zákonom NR SR č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zákonom stanovenej lehote: 1 verejný funkcionár podal Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov obce Neded.

Verejný funkcionár JUDr. Henrieta Selmecziová, starostka obce Neded podala dňa: 30.04.2022 Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov.

Výsledok: neporušené ustanovenie ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Hlasovanie: za návrh: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

S ú h l a s í

Bod č. 7

s asfaltovaním miestnej komunikácie v obci v nasledujúcom poradí:

1. od súpisného čísla 1120 po 1127,
2. od súp. č. 1019 – 1047,
3. od súp. č. 453 – 721,
4. oprava miestnych ciest – výtlkov.

Hlasovanie: za návrh: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

U r č u j e

Bod č. 9

v zmysle §11 ods. 3 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **11 poslancov** obecného zastupiteľstva obce Neded na celé volebné obdobie 2022 – 2026.

Hlasovanie: za návrh: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Bod č. 10

v zmysle §11 ods.4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z verejnej funkcie starostu, starostovi obce Neded na celé funkčné obdobie 2022 – 2026 rozsah výkonu funkcie starostu na **plný úväzok**.

Hlasovanie: za návrh: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Bod č. 11

v zmysle §166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **jeden volebný obvod**, v ktorom sa dňa 29.10.2022 budú konať voľby do orgánov samosprávy obcí a do orgánov samosprávnych krajov.

Hlasovanie: za návrh: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

Z a m i e t a

Bod č. 16

žiadosť Tibora Kériho o povolenie na umiestnenie garáže na parkovisko pred bytový dom s.č. 822.

Hlasovanie: za návrh: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

uznesenie bolo podpísané starostkou

v Nede, dňa: 29.06.2022