

## **Dodatok č. 4**

k nájomnej zmluve uzavretej

dňa 30.11.2012

ktorú uzavreli:

**Prenajímateľ:** **Obec Neded**

zast.: starostkou obce JUDr. Henrietou Selmecziovou

sídlom: Neded 844, 925 85 Neded

IČO: 00 306 100

na strane jednej /v ďalšom texte len ako prenajímateľ/

a

**Nájomcovia:** **Jana Kudliková,**

Peter Csillag, nar.

Obaja štátni občania SR s trvalým bydliskom Neded 817

na strane druhej /v ďalšom texte len ako nájomcovia/

Bod II. Zmluvy sa mení nasledovne:

### **Doba platnosti a zánik zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzaviera na dobu určitú od **01.12.2021** do **30.11.2024**.
2. Nájomcovia sa zaväzujú, že uplynutím doby nájmu, najneskôr v tento deň byt vyprace a vráti prenajímateľovi.

Nájom bytu sa po uplynutí dohodnutej doby na základe žiadosti nájomcu predlžuje o ďalšie tri roky, ak budú splnené podmienky stanovené vo VZN č. 2/2019 o podmienkach nájmu obecných bytov.

3. Nájom bytu zaniká:
  - a) uplynutím doby na ktorý bol dojednaný,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) písomnou výpoveďou z dôvodov uvedených v ust. § 711 OZ.

Ostatné ustanovenie zmluvy zostávajú nezmenené.

V Nede, dňa 29.11.2021

**Prenajímateľ:**

**Obec Neded**

zast. starostkou obce

JUDr. Henrieta Selmečovou

**Nájomcovia:**

**Jana Kudlíková**

**Peter Csillag**