S T A N O V Y

združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Neded,
v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

(Návrh)

čl. I.

Názov: Združenie účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Neded
Sídlo: Obecný úrad Neded

čl. II.

1) Združenie účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Neded (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniká zápisom do registra združení účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „register“) v súlade s § 23 a § 24 zákona č. 330/1991Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Združenie sa zapíše do registra v deň prvého zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav v k. ú. Neded (ďalej len „PPÚ“).

3) Zoznam účastníkov prvého zhromaždenia združenia účastníkov tvorí prílohu zápisnice z jeho priebehu.

čl. III.

1) Členmi združenia sú všetci účastníci PPÚ:
   a) vlastníci pozemkov v obvode PPÚ
   b) nájomcovia pozemkov v obvode PPÚ
   c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav
   d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté
   e) Slovenský pozemkový fond
   f) obec Neded
   g) správca

čl. IV.

Združenie najmä:

1) Spolupracuje pri príprave a prerokúvaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania, najmä: ocenenia pozemkov, vypracovania všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad umiestnenia nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní.
2) Predkladá námietky správnemu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu.
3) Prostredníctvom predsedu predstavenstva združenia preberá pri doručovaní:
   - zverejnený register pôvodného stavu podľa § 10 ods. 1 zákona,
   - všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode PPU podľa § 10 ods. 4 zákona,
   - schválený register pôvodného stavu a schválené všeobecné zásady funkčného usporiadania územia podľa § 10 ods. 10 zákona,

- platné zásady umiestnenia nových pozemkov podľa § 11 ods. 23 zákona,
- rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu podľa § 13 ods. 1 zákona

Podľa § 24 ods. 9 zákona združenie zaniká výmazom z registra združení účastníkov pozemkových úprav Okresným úradom Šaľa, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-SA-PLO“), uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav alebo dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o zastavení konania podľa § 8a zákona.

čl. V.

1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týkajú nového usporiadania územia (ďalej len „zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:
a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
b) volí a odvoláva členov predstavenstva,

3) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov. Hlasuje sa verejne a to zdvihnutím ruky.

4) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo OU-SA-PLO podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

5) Predstavenstvo zvoláva zhromaždenie, ak ho o to písomne požiada jedna tretina účastníkov PPÚ alebo OU-SA-PLO.

6) OU-SA-PLO je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia.

čl. VI.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 5 až 11 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Členov predstavenstva volí zhromaždenie. Zhromaždenie volí aj 1 až 3 náhradníkov, ktorí sa ujímajú funkcie ak členstvo niektorému členovi zanikne. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.

2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže na základe uznesenia predstavenstva odvolať.

3) OU-SA-PLO alebo predseda predstavenstva zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu ho zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté nadpolovičnou väčšinou prítomných členov predstavenstva. V prípade rovnosti hlasov prítomných členov predstavenstva má predseda, resp. v jeho neprítomnosti podpredseda 2 hlasy. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo, ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

6) Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s funkciami predstavenstva hradí každý sám.

7) Ak predstavenstvo združenia nie je zvolené, plní do zvolenia jeho funkciu v konaní o pozemkových úpravách prípravný výbor.

čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada OU-SA-PLO, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav.

čl. VIII.

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

Stanovy boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení dňa .....

Za predstavenstvo zduženia účastníkov:

....

predseda podpredseda