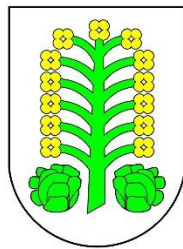


# **Zápisnica**

**napísaná na 21. (dvadsiatom prvom) zasadnutí**

**Obecného zastupiteľstva v Nedede**

**zo dňa 16.12.2025**



## Zápisnica

napísaná na 21. (dvadsiatom prvom) zasadnutí  
Obecného zastupiteľstva v Nedeđe  
zo dňa 16.12.2025

### Prítomní:

Starostka obce: JUDr. Henrieta Selmecziová

Poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. László Bugár  
Edita Izsáková  
Gabriel Kocsis  
Tomáš Kostanko  
Tímea Kürthiová  
Ladislav Patasi  
PharmDr. Renáta Úšelová  
Mgr. Jana Zajacová

Neprítomní: Ing. Dávid Jancsó  
MUDr. Tamás Varga  
Marian Felix

Ostatní prítomní: Lívia Gyarmati – hlavná kontrolórka obce  
Ing. Marián Rigó – ekonóm obce

### Bod č. 1 Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa konalo v zasadacej miestnosti obecného úradu. Starostka obce JUDr. Henrieta Selmecziová otvorila a viedla zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítala všetkých prítomných. Zasadnutia sa zúčastnilo najprv 8 poslancov. Marian Felix oznámil, že bude meškať, prítomný bol na rokovaní od bodu 4 ako 9. poslanec. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva bolo uznášaniaschopné. Za neúčast' sa ospravedlnili Ing. Dávid Jancsó a MUDr. Tamás Varga. Poslancom bola pozvánka s programom zasadnutia a materiál (Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nedeđe o dani z nehnuteľností, návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nedeđe o poplatku, návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Nedeđe o miestnych daniach) doručená na preštudovanie a pripomienkovanie.

### Bod č. 2 Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice pani starostka **určila** poslancov: PharmDr. Renáta Úšelová  
Mgr. Jana Zajacová

### Bod č. 3 Schválenie programu zasadnutia

Pripomienky k programu zo strany poslancov neboli, do bodu rôzne sa prihlásili hlavná kontrolórka obce a pani starostka. Pristúpilo sa k hlasovaniu o programe.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Úprava rozpočtu obce Neded na rok 2025
5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Neded o dani z nehnuteľností
6. Všeobecne záväzné nariadenie obce Neded o poplatku
7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Neded o miestnych daniach
8. Dodatok k Zmluve o prevode správy majetku obce medzi obcou Neded a Základnou školou Ágostona Pongrácza s VJM Neded – kosačka ŠUPA VARI RL98 Hugo
9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026
10. Prerokovanie zámeru č. 4/2025 a spôsobu prevodu majetku obce – Alica Hanzelíková
11. Prerokovanie zámeru č. 5/2025 a spôsobu prevodu majetku obce – Ladislav Deák a Erika Deáková
12. Rôzne
13. Záver

**Hlasovanie:                    za návrh: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0**

#### **Bod č. 4 Úprava rozpočtu obce Neded na rok 2025**

Pani starostka odovzdala slovo Ing. Mariánovi Rigóovi – ekonómovi obce, ktorý uviedol, že uvedená úprava rozpočtu sleduje príjmy a výdavky počas roka. Je vypracovaná v tabuľkovej forme podľa predpokladu skutočného čerpania k 31.12.2025. Sú v ňom upravené zmeny, ktoré počas roka nastali a odzrkadľujú vývoj celého hospodárenia obce. Úprava rozpočtu obce Neded na rok 2025 je prílohou zápisnice.

Prišiel poslanec **Marian Felix**.

Pani hlavná kontrolórka, Lívia Gyarmati potvrdila, že uvedená úprava rozpočtu je v poriadku a je potrebná čo uvádza aj vo svojej správe o výsledku kontroly č. 10/2025.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** úpravy v rozpočte obce, vykonané rozpočtovým opatrením obce č. RO 1/2025, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu upravuje nasledovne:

- príjmy celkom:                    2 917 360,00 EUR
- výdavky celkom:                    2 917 360,00 EUR
- prebytok/schodok rozpočtu:                    0,00 EUR

**Hlasovanie:                    za návrh: 9                    proti: 0                    zdržal sa: 0**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** úpravy v rozpočte obce, vykonané rozpočtovým opatrením obce č. RO 1/2025, vplyvom ktorých sa bilancia rozpočtu upravuje nasledovne:

- príjmy celkom:                    2 917 360,00 EUR
- výdavky celkom:                    2 917 360,00 EUR
- prebytok/schodok rozpočtu:                    0,00 EUR

**Hlasovanie:                    za návrh: 9                    proti: 0                    zdržal sa: 0**

Pri schvaľovaní rozpočtu sa schvaľuje výška sumy, ktorou môže starostka vykonávať zmeny v rozpočte.

Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostku obce vykonávať zmeny rozpočtu obce do výšky 30 000,00 EUR v priebehu celého rozpočtového roka 2026.

**Hlasovanie:**            **za návrh: 9**            **proti: 0**            **zdržal sa: 0**

### **Konsolidovaná výročná správa za rok 2024**

Konsolidovaná výročná správa bola vypracovaná v súlade so zákonom o účtovníctve. Obsahuje údaje z individuálnej účtovnej závierky obce a z konsolidovanej účtovnej závierky obce. Súlad konsolidovanej výročnej správy s údajmi v účtovnej závierke overuje audítor. Konsolidovaná výročná správa pozostáva z viacerých častí, na začiatku sú uvedené všeobecné informácie o konsolidovanom celku obce.

V ďalších častiach sú uvedené údaje o hospodárení obce z hľadiska rozpočtovníctva a pohľadu účtovníctva. Konsolidovaná výročná správa za rok 2024 je prílohou zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Konsolidovanú výročnú správu za rok 2024.

**Hlasovanie:**            **za návrh: 9**            **proti: 0**            **zdržal sa: 0**

### **Bod č. 5 Všeobecne záväzné nariadenie obce Neded o dani z nehnuteľností**

Pani starostka uviedla, že pripomienky k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Neded o dani z nehnuteľností zo strany obyvateľov a ani zo strany poslancov obce neboli doručené. V uvedenom návrhu neboli v porovnaní s VZN účinným v roku 2025 zmeny v sadzbách. Poslanci nemali výhrady a hlasovalo sa o návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Neded o dani z nehnuteľností.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Neded o dani z nehnuteľností č. 1/2025 na kalendárny rok 2026.

**Hlasovanie:**            **za návrh: 9**            **proti: 0**            **zdržal sa: 0**

### **Bod č. 6 Všeobecne záväzné nariadenie obce Neded o poplatku**

Pani starostka uviedla, že pripomienky k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Neded o poplatku zo strany obyvateľov a ani zo strany poslancov obce neboli doručené. V uvedenom návrhu neboli v porovnaní s VZN účinným v roku 2025 zmeny v sadzbách. Poslanci nemali výhrady a hlasovalo sa o návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Neded o poplatku.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Neded o poplatku č. 2/2025 na kalendárny rok 2026.

**Hlasovanie:**            **za návrh: 9**            **proti: 0**            **zdržal sa: 0**

## **Bod č. 7 Všeobecne záväzné nariadenie obce Neded o miestnych daniach**

Pani starostka uviedla, že pripomienky k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Neded o miestnych daniach zo strany obyvateľov a ani zo strany poslancov obce neboli doručené. V uvedenom návrhu neboli v porovnaní s VZN účinným v roku 2025 zmeny v sadzbách. Poslanci nemali výhrady a hlasovalo sa o návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Neded o miestnych daniach.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Neded o miestnych daniach č. 3/2025 na kalendárny rok 2026.

**Hlasovanie:            za návrh: 9            proti: 0            zdržal sa: 0**

## **Bod č. 8 Dodatok k Zmluve o prevode správy majetku obce medzi obcou Neded a Základnou školou Ágostona Pongrácza s VJM Neded – kosačka ŠUPA VARI RL98 Hugo**

Pani starostka informovala poslancov o Zmluve o prevode správy majetku obce, predmetom ktorej boli nehnuteľnosti. V roku 2025 sa pokazila traktorová kosačka, namiesto ktorej bola zaobstaraná nová, ktorá sa Dodatkom č. 1 k Zmluve o prevode správy majetku obce prenecháva do správy Základnej školy Ágoštona Pongrácza s VJM Neded.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Dodatok č. 1 k Zmluve o prevode správy majetku obce medzi obcou Neded a Základnou školou Ágostona Pongrácza s VJM Neded.

**Hlasovanie:            za návrh: 9            proti: 0            zdržal sa: 0**

## **Bod č. 9 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026**

Pani hlavná kontrolórka obce informovala poslancov, že plán kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle. Podľa tohto plánu bude robiť kontroly, prípadne ak jej bude doručený nejaký návrh na kontrolu, tak ho tam doplní a vykoná kontrolu.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026.

**Hlasovanie:            za návrh: 9            proti: 0            zdržal sa: 0**

## **Bod č. 10. Prerokovanie zámeru č. 4/2025 a spôsobu prevodu majetku obce – žiadateľ Alica Hanzelíková**

Pani starostka informovala poslancov o zverejnení zámeru č. 4/2025 a o spôsobe prevodu majetku obce na webovom sídle. Na predchádzajúcom zasadnutí zámer už bol prerokovaný.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer č. 4/2025 a spôsob prevodu majetku obce: dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Predmetom prevodu:** novovytvorená parcela reg. „C“ v KN č. parcely 1346/69, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 11 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením z parcely reg. „C“ v KN č. parcely 1346/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 1419 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 v katastrálnom území Neded, obec Neded, okres Šaľa, podľa geometrického plánu č. 83/2025 zo dňa 29.9.2025 vyhotoveného GEOMAT – Karol Janda, IČO: 323 525 22, ul. Vajanského 873/9, 924 01 Galanta, úradne overeného dňa 20.10.2025. Vlastníkom vyššie uvedenej parcely 1346/2 je Obec Neded, č. 844, 925 85 Neded, SR, IČO: 00306100, spoluvlastnícky podiel je 1/1, za **kúpnu cenu:** 30,00 EUR/m<sup>2</sup>, v prospech **kupujúcej** Alici Hanzelíkovej, rod. , nar.: , rod. č.: , trvalý pobyt: Železničarska 1433/64, 924 01 Galanta.

**Odôvodnenie:** V zmysle smernice č. 1/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Neded čl. 4 bod č. 5 prípad hodný osobitného zreteľa spočíva:

- jedná sa o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, ako aj
- o prevod nehnuteľnosti s nízkou hodnotou do 3 500,00 EUR.

**Hlasovanie:                    za návrh: 9                    proti: 0                    zdržal sa: 0**

### **Bod č. 11. Prerokovanie zámeru č. 5/2025 a spôsobu prevodu majetku obce – žiadateľ Ladislav Deák a Erika Deáková**

Pani starostka informovala poslancov o zverejnení zámeru č. 5/2025 a o spôsobe prevodu majetku obce na webovom sídle. Na predchádzajúcom zasadnutí zámer už bol prerokovaný.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer č. 5/2025 a spôsob prevodu majetku obce: dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Predmetom prevodu:** parcela reg. „C“ v KN č. parcely 2085/3, druh pozemku: záhrada o výmere: 83 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1943 v katastrálnom území Neded, obec Neded, okres Šaľa, ktorej vlastníkom je Obec Neded, č. 844, 925 85 Neded, SR, IČO: 00306100, spoluvlastnícky podiel je 1/1. **Kúpna cena:** 30,00 EUR/m<sup>2</sup>, v prospech **kupujúcich:** Ladislav Deák, rod. , nar.: , rod. č.: , trvale bytom 925 85 Neded č. 726 a manželky Erika Deáková, rod. , nar.: , rod. č.: , trvale bytom 925 85 Neded č. 726, spoluvlastnícky podiel BSM.

**Odôvodnenie:** V zmysle smernice č. 1/2023 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Neded čl. 4 bod č. 5 prípad hodný osobitného zreteľa spočíva:

- jedná sa o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, ako aj
- o prevod nehnuteľnosti s nízkou hodnotou do 3 500,00 EUR.

**Hlasovanie:                    za návrh: 9                    proti: 0                    zdržal sa: 0**

### **Bod č. 12 Rôzne**

#### **Bod č. 12. 1 Informácie hlavnej kontrolórky obce**

Pani hlavná kontrolórka informovala poslancov, že prekontrolovala faktúry z roku 2025, kde všetko bolo v poriadku. Námitky mala k rozpočtu, ktoré následne boli zapracované do úpravy rozpočtu a následne všetko bolo v poriadku.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu hlavnej kontrolórky č. 10/2025.

**Hlasovanie:**            **za návrh: 9**            **proti: 0**            **zdržal sa: 0**

### **Bod č. 12.2 Výpožičný poriadok Obecnej knižnice v Nedede**

Pani starostka informovala poslancov o zmene výpožičného poriadku Obecnej knižnice v Nedede. Zmena o výpožičnom poriadku spočíva v tom, že výška zápisného sa pre dospelých zvýši z 2,00 EUR na 5,00 EUR a pre deti do 15 rokov z 1,00 EUR. na 2,00 EUR. Ďalšia zmena spočíva v tom, že používateľ si môže naraz absenčne vypožičať najviac 7 dokumentov namiesto pôvodných 5. Upravil sa aj výpožičný čas, knižnica bude otvorená dvakrát v týždni, a to utorok v čase od 15:00 do 17:00 a štvrtok od 15:00 do 18:00.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Výpožičný poriadok Obecnej knižnice v Nedede.

**Hlasovanie:**            **za návrh: 9**            **proti: 0**            **zdržal sa: 0**

### **Bod č. 12.3 Informácia starostky**

Pani starostka informovala poslancov o tom, že z dotácie FPU sme získali 10 000 EUR na vybavenie knižnice. Z dotácie bol vyhotovený nábytok, zakúpené sedacie vaky, sedacia súprava, záclony šité na mieru, koberec, projekčný stolík, vozík na knihy, taburetky. Vynovená knižnica bude dokončená do konca decembra 2025.

Mgr. Anikó Mészárosová – knihovníčka spracúva vyradovací protokol, pretože knihy sa vážne poškodili. Knihy boli dlhodobo uložené v nedostatočne izolovanej a vlhkej budove, v dôsledku čoho došlo k vzniku plesní. Poškodenie sa rozšírilo na celý knižničný fond a preto je nutné vyradenie poškodených kníh.

Pani starostka informovala poslancov o tom, že došlo k uzatvoreniu Dohody o družobnej spolupráci obce s obcou Csanádalberty.

Informácia ohľadom kultúrneho domu – v súčasnosti sú vymenené okná a dvere, je spravená tepelná izolácia múrov. V januári 2026 je naplánovaná výmena strechy, výmena podlahy, vybudovanie bezbariérovej sociálnej miestnosti. Práce by sa mali dokončiť v marci 2026.

Informácia o dotácie „Rekonštrukcie chodníkov v obci Neded“ – Pôdohospodárska platobná agentúra preplatila sumu 39 133,22 EUR v plnej výške, výdavky obce boli vo výške 36 175,22 EUR. Celkové výdavky na rekonštrukciu chodníkov siahali do výšky 75 308,44 EUR.

Informácia o dotácie „Mobiliár pre obec Neded“ – Pôdohospodárska platobná agentúra preplatila sumu 9 931,94 EUR v plnej výške.

Pani starostka informovala poslancov o rozšírení Skládky tuhého komunálneho odpadu N-14, a. s. – zámenná zmluva s cirkvami.

#### **Bod č. 12.4 Diskusia**

Poslankyňa PharmDr. Renáta Úšelová sa dotazovala na možnosť a čas rekonštrukcie chodníkov smerom na Vlčany. Pani starostka uviedla, že v prácach sa bude pokračovať v I. polroku nasledujúceho roku. Najprv sa musí vypracovať geometrický plán.

#### **Bod č. 13 Záver**

Program zasadnutia bol vyčerpaný a na záver sa pani starostka poďakovala poslancom za celoročnú a aktívnu prácu, ktorá prispela k rozvoju obce.

JUDr. Henrieta Selmecziová  
Starostka obce

#### **Overovatelia:**

PharmDr. Renáta Úšelová .....

Mgr. Jana Zajacová .....

V Nedede, dňa 17.12.2025  
Zapísala: Ing. Andrea Plankóová