

Žápisnica

**napísaná na 19. (devätnástom) zasadnutí
Obecného zastupiteľstva v Nedeďe
zo dňa: 12.08.2025**



Zápisnica

napísaná na 19. (devätnástom) zasadnutí
Obecného zastupiteľstva v Nedede zo dňa: 12.08.2025

Prítomní:

Starostka obce:

JUDr. Henrieta Selmecziová

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Ing. László Bugár, Ing. Dávid Jancsó, Gabriel Kocsis,
Tomáš Kostanko, Tímea Kürthiová, Ladislav Patasi,
PharmDr. Renáta Úšelová,
MUDr. Tamás Varga, Mgr. Jana Zajacová,

Neprítomní:

Marian Felix,,Edita Izsáková, Lívia Gyarmati – hlavná kontrolórka.

Bod č. 1 Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa konalo v zasadacej miestnosti obecného úradu. JUDr. Henrieta Selmecziová - starostka, otvorila a viedla zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítala poslancov. Konštatovala, že zasadnutie je uznášaniaschopné s počtom deväť poslancov. Poslancom bola pozvánka s programom zasadnutia doručená vopred.

Bod č. 2 Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice pani starostka **určila** poslancov:

*Gabriela Kocsisa,
a Tomáša Kostanka.*

Bod č. 3 Schválenie programu zasadnutia

Pripomienky k programu zo strany poslancov neboli, do bodu rôzne sa prihlásil poslanec Ing. D. Jancsó a aj pani starostka má viacej informácií. Pristúpilo sa k hlasovaniu o programe.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. XXIII. Nededské dni
5. Ponuka na uzavretie zmluvy o sesterskej spolupráci s Obcou Csanádalberti
6. Žiadosti
 - 6.1 Žiadosť Alici Hanzelíkovej o odkúpenie pozemku
 - 6.2 Žiadosť spoločnosti Investment Projekt Lyra, spol. s r.o. o odkúpenie pozemku
 - 6.3 Žiadosť Klubu dôchodcov pri OÚ Neded o finančnú podporu
 - 6.4 Žiadosť o zvýšenie stravného zamestnancom ZŠ a MŠ
7. Rôzne

7.1 Ponuka na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu

8. Záver

Hlasovanie: **za návrh:** **9,** **proti:** **0,** **zdržal sa:** **0**

Bod č. 4 XXIII. Nededské dni

Poslanci dostali program Nededských dní a pani starostka prečítala jednotlivé body programu a poprosila ich, aby sa postupne pozapisovali, kde vedia byť nápomocní. Postupne sa poslanci poprihlasovali, kto kde bude vedieť pomôcť. Tak ako aj v predchádzajúcich rokoch sa vypracuje postupový plán s presným rozpisom služieb a s tel. číslami a bude im vopred doručený. Boli objednané a už z časti aj rozmiestnené plagáty s presným programom na propagovanie obecných dní.

Pani starostka uviedla, že večer chrámovej hudby bude tento rok v katolíckom kostole. Ako hosť vystúpi miestny spevácky zbor „Napsugár“, ktorý tento rok oslavuje svoje jubileum a pán János Kegye, ktorý hrá na panovej flaute.

Sesterským obciam Bóly, Csernáton a Törökbálint boli pozvánky doručené ako aj ostatným hosťom z okolitých miest. V piatok budú prebiehať súťaže pre detičky a odovzdajú sa ceny za výtvarnú a fotografickú súťaž, pod názvom „Váh – naše prírodné bohatstvo“.

Predsedyňa kultúrnej komisie Mgr. J. Zajacová zabezpečila v základnej škole výstavu s názvom „Ihla, niť, dedičstvo a kroje“ a informovala poslancov, že v stredu o 17.00 zasadne komisia a vyhodnotí výtvarné a fotografické práce.

Bod č. 5 Ponuka na uzavretie zmluvy o sesterskej spolupráci s Obcou Csanádalberti

Pani starostka informovala poslancov, že nás kontaktoval zástupca starostu obce Csanádalberti (HU) s tým, že chcú uzavrieť s našou obcou zmluvu o spolupráci a tým sa stanú našou sesterskou obcou. Táto dedinka ešte nemá žiadnu sesterskú obec a kvôli projektom je cezhraničná spolupráca dôležitá, aby sa mohli zapojiť do rôznych výziev.

Je to obec, do ktorej bolo v roku 1947 vysídlených veľa obyvateľov obce Neded. Teraz má cca 400 obyvateľov a posledná vysídlená osoba má v súčasnosti 92 rokov.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje zámer Obce Csanádalberti so sídlom 6915 Csanádalberti, Fő út 30, Maďarsko. uzavrieť dohodu o spolupráci s Obcou Neded, 925 85 Neded č. 844.**

Hlasovanie: **za návrh:** **9,** **proti:** **0,** **zdržal sa:** **0**

Bod č. 6 Žiadosti

Bod č. 6.1 Žiadosť Alici Hanzelíkovej o odkúpenie pozemku

Pani starostka oznámila poslancom, že na jednom z predchádzajúcich zasadnutí pani Hanzelíková A. už od obce kupovala pozemok pod stavbou a teraz požiadala o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce v celkovej výmere cca 11 m². Kúpou tohto pozemku by dorovnala časť záhrady s touto odkúpenou časťou.

Poslanci nemali výhrady.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer odpredať časť pozemku vo vlastníctve Obce Neded cca 11 m² z parcely reg. „C“ č. parcely 1346/2 evidovanej ako zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 1419 m² zapísanej na LV č. 1 v k. ú. Neded, obec Neded, okres Šaľa na základe vypracovaného geometrického plánu.

Hlasovanie: **za návrh:** **9,** **proti:** **0,** **zdržal sa:** **0**

Bod č. 6.2 Žiadosť spoločnosti Investment Projekt Lyra, spol. s r.o. o odkúpenie pozemku

Pani starostka prečítala žiadosť realitnej maklérky za spol. Investment Projekt Lyra, spol. s r.o., ktorá je vlastníkom susedného pozemku o odkúpenie nehnuteľností vedených na LV č. 843, ktorej je Obec Neded spoluvlastníkom v podiele ½. Ich zámerom je postaviť na uvedenom pozemku buď rodinné domy alebo bytový dom. Uvedenú nehnuteľnosť, kde vtedajším vlastníkom bola Slovenská republika v podiele ½, Obci Neded ponúkal Okresný úrad Nitra v sídle kraja na odkúpenie, no obecné zastupiteľstvo odkúpenie neschválilo, nakoľko obec tento pozemok nepotrebuje.

Po diskusii poslanci súhlasili s odpredajom tohto pozemku.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odpredaj nehnuteľností vedených na LV č. 843 v k. ú. Neded, obec Neded, okres Šaľa, ktorej vlastníkom je Obec Neded a to: odpredaj spoluvlastníckeho podielu 18/36 z parcely reg. „C“ č. parcely 867 zastavanej plochy a nádvoria o výmere 313 m², odpredaj spoluvlastníckeho podielu 18/36 z parc. reg. „C“ č. parc. 868/1 zastavanej plochy a nádvoria o výmere 129 m² a odpredaj spoluvlastníckeho podielu 18/36 rodinného domu s. č. 1049 na parcele č. 867 reg. „C“.

Hlasovanie: **za návrh:** **9,** **proti:** **0,** **zdržal sa:** **0**

Bod č. 6.3 Žiadosť Klubu dôchodcov pri OÚ Neded o finančnú podporu

Pani starostka prečítala žiadosť klubu dôchodcov pri OÚ Neded o finančnú podporu na rôzne aktivity, ktoré organizujú počas roka.

Poslanci v diskusii schválili sumu dotácie vo výške 300 EUR.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** dotáciu Klubu dôchodcov pri OÚ na rok 2025 vo výške 300 EUR.

Hlasovanie: **za návrh:** **9,** **proti:** **0,** **zdržal sa:** **0**

Bod č. 6.4 Žiadosť o zvýšenie stravného zamestnancov ZŠ a MŠ

Pani starostka prečítala návrh vedúcej školskej jedálne na zvýšenie stravného od 01.09.2025 z dôvodu zvyšovania cien potravín.

Poslanci diskutovali o návrhu a hlasovalo sa.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** úpravu výšky stravného od 01.09.2025 podľa predložených návrhov:

1. Zvýšenie stravného pre dospelých stravníkov ŠJ pri ZŠ Neded na 2,40 EUR, z čoho:

- 0,30 EUR – príspevok zo soc. fondu,
- 2,10 EUR – doplatok zamestnanca,
- 3,63 EUR – príspevok zamestnávateľa, ktorý bude použitý ako režijné náklady.

a

2. Zvýšenie finančného pásma na 5. z pôvodného 3. pásma pre stravníkov jedálne pri MŠ Baláta, č. 134, 925 85 Neded nasledovne:

Deti:

Desiata: 0,60 EUR,
 Obed: 1,40 EUR,
Olovrant: 0,50 EUR,
 Spolu: 2,50 EUR.

Predškoláci: 1,10 EUR, nakoľko obedy sú dotované (1,40 EUR),
 režijné náklady zostávajú 60,00 EUR na školský rok.....

Dospelí: 2,80 EUR, z čoho:

- 0,30 EUR – príspevok zo soc. fondu,
- 2,10 EUR – doplatok zamestnanca,
- 0,40 EUR - príspevok zamestnávateľa,
- 3,23 EUR – príspevok zamestnávateľa, ktorý bude použitý ako režijné náklady.

Hlasovanie: za návrh: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Bod č. 7 Rôzne

Bod č. 7.1 Informácia poslanca Ing. D. Jancsóa

Poslanec Ing. D. Jancsó informoval, že v Krčme u Carlosa často púšťajú nahlas hudbu cez reproduktor asi z telefónu, lebo po každej pesničke sa pustí reklama, ktorá je ešte hlasnejšia ako hudba a počuje to celé okolie.

V diskusii poslanci uvažovali o skrátení otváraciej doby podľa druhého návrhu otváracích hodín, ktoré predložili pri otvorení t. j. aj v piatok a sobotu skrátiť otváraciu dobu do 22.00 hod. Nakoniec sa rozhodli nepovolit' im akciu na sobotu 26.07.2025 nakoľko už viac-krát nedodržel termín o oznamovaní t. j. aspoň 7 dní pred konaním podujatia v zmysle zákona č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach § 3 ods. 3 a tiež nedodržíje otváraciu dobu. Okolo bývajúci občania sa už viac-krát sťažovali na hlasnú hudbu.

Bod č. 7.2 Pani starostka informovala poslancov o ponuke pána Petra Patkolóa, ktorý je spoluvlastníkom rod. domu č. 397 a príslušných parciel vedených na LV č. 222 v k. ú. Neded, obec Neded, okres Šaľa. Pán Patkoló by daroval obci svoj spoluvlastnícky podiel. Pani starostka upresnila, že sa jedná o rodinný dom, kde vlni zhorela strecha a podľa vlastníckeho listu je na uvedenú nehnuteľnosť vedených päť exekučných titulov.

Po diskusii sa hlasovalo.

Obecné zastupiteľstvo **neprijíma ponuku pána Petra Patkolóa darovať obci Neded svoj spoluvlastnícky podiel z nehnuteľností vedených na LV č. 222 v k. ú. Neded, obec Neded, okres Šaľa.**

Hlasovanie: za návrh: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Pani starostka oboznámila poslancov so stavom riešenia nelegálne zloženého textilného odpadu pri hrádzi. Na obhliadke bol vyšetrovateľ odboru odhaľovania nebezpečných

materiálov a environmentálnej kriminality Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v Nitre, ktorý konštatoval, že sa jedná o neoprávnené nakladanie s odpadom, ktorý bol pravdepodobne dovezený z Talianska a vec prevzalo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky sekcia obehového hospodárstva odbor odpadového hospodárstva. Vyšetrovateľ oznámil, že sa jedná o textilný odpad, ktorý bol pravdepodobne dovezený z Talianska a takýchto skládok nelegálneho textilného odpadu vytvorili na viacerých miestach Slovenska. V tejto veci je vedené trestné konanie voči neznámej osobe. Oznámili, že odpad tam musí zostať dovtedy, kým Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky nerozhodne.

Ďalším problémom obce je organizovanie rodinných a iných osláv v bývalom skleníku JRD – uviedla pani starostka. Obyvatelia v okolí sa sťažujú, že hlasné oslavy ich rušia, nakoľko prebiehajú do skorých ranných hodín. Pán D. Décsi sa stará o tento skleník a jeho okolie a vydáva ho na rôzne príležitosti. Takmer každý víkend a niekedy aj cez týždeň sa tam konajú oslavy, hudba je hlasná, celé okolie rušia hlukom, už viac-krát ho pani starostka upozornila na rušenie nočného klľudu. Prisľúbil, že dá na to pozor, ale zmena nenastala. O problematike poslanci diskutovali a rozhodli sa vyzvať majiteľa skleníka.

Obec dostala z obce Bóly pozvánku na tradičný (Kakas festivál), ktorý sa uskutoční 06.09.2025 – oznámila poslancom.

Informácie ohľadom rekonštrukcie kultúrneho domu – už sa začalo s prípravou izolácie obvodových múrov a následných ostatných prác uviedla pani starostka.

Bod č. 8 Záver

Program zasadnutia bol vyčerpaný a pani starostka sa poďakovala každému za účasť. Ďalšie zasadnutie sa naplánovalo na 07.10.2025 a zasadnutie ukončila.

.....
JUDr. Henrieta Selmecziová
starostka obce

Overovatelia:

Gabriel Kocsis

Tomáš Kostanko

V Nedede, dňa 14.08.2025
Zapísala: Mgr. Mária Fördösová