

# **Žápisnica**

**napísaná na 15. (pätnástom) zasadnutí  
Obecného zastupiteľstva v Nedeđe  
zo dňa: 01.10.2024**



## Zápisnica

napísaná na 15. (pätnástom) zasadnutí  
Obecného zastupiteľstva v Nedede zo dňa: 01.10.2024

### Prítomní:

Starostka obce: JUDr. Henrieta Selmecziová  
Poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. László Bugár, Marian Felix, Edita Izsáková,  
Tomáš Kostanko, Tímea Kürthiová, Ladislav Patasi,  
PharmDr. Renáta Úšelová, MUDr. Tamás Varga,  
Mgr. Jana Zajacová,  
Neprítomný: Ing. Dávid Jancsó, Gabriel Kocsis,  
Ostatní prítomní: Lívia Gyarmati – hlavná kontrolórka.

### Bod č. 1 Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa konalo v zasadacej miestnosti obecného úradu. JUDr. Henrieta Selmecziová - starostka, otvorila a viedla zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítala poslancov a ostatných prítomných. Zasadnutia sa zúčastnilo deväť poslancov. Zasadnutie OZ bolo uznášaniam schopné. Poslancom bola pozvánka s programom zasadnutia doručená vopred.

### Bod č. 2 Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice pani starostka **určila** poslancov: *Editu Izsákovú,  
a Tomáša Kostanka.*

### Bod č. 3 Schválenie programu zasadnutia

Pripomienky k programu zo strany poslancov neboli, do bodu rôzne sa prihlásil poslanec L. Patasi a pani starostka. Pristúpilo sa k hlasovaniu o programe.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Ponuka na odkúpenie pozemku
5. Informácia ohľadom výšky poplatku za nakladanie s komunálnym odpadom
6. Správa z auditu účtovnej závierky
7. Príprava podujatia Dňa úcty k starším
8. Rôzne
9. Záver

**Hlasovanie:**            za návrh:    9,            proti:    0,            zdržal sa:    0

#### Bod č. 4 Ponuka na odkúpenie pozemku

Pani starostka informovala poslancov, že komunikovala s vlastníkmi nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza za novou autobusovou zastávkou, o prípadnom odkúpení tejto nehnuteľnosti. Uviedla, že vlastníci sa dohodli a obci ponúkajú na odkúpenie nehnuteľnosti: zastavanú plochu a nádvorie s rodinným domom, ktorý je v dezolátnom stave a je potrebné ho zbúrať. Celková výmera pozemku je 845 m<sup>2</sup> a cenu bude stanovená znaleckým posudkom. Následne sa dohodli, že dvaja zo súrodencov, ktorí v danej nehnuteľnosti bývajú sa presťahujú do unimobunky, ktorú uhradia z vyplatenej sumy za odpredané nehnuteľnosti. Unimo- bunka, bude umiestnená na obecný pozemok.

Obecné zastupiteľstvo **prijíma ponuku na odkúpenie nehnuteľností vedených na LV č. 238, LV č. 239, LV č. 600 a LV č. 601 v k.ú. Neded, obec Neded, okres Šaľa za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, za podmienok, že uvedené nehnuteľnosti nebudú zaťažené tarchou.**

**Hlasovanie:                    za návrh:     9,            proti:     0,            zdržal sa:     0**

#### Bod č. 5 Informácia ohľadom výšky poplatku za nakladanie s komunálnym odpadom

Pani starostka oboznámila poslancov, že posledný mesiac za zúčastnila viacerých stretnutí ohľadom riešenia problematiky nakladania s komunálnym odpadom. So zástupcami FCC Slovensko s.r.o., miestnej skládky STKO N-14 a.s. ako aj so starostami okolitých obcí. Zúčastnila sa exkurzie na skládke v Zohore, kde im ukázali ako a aké množstvo sa vytriedi zo zmesového komunálneho odpadu, ktorý prejde mechanicko- biologickou úpravou ďalej len „MBÚ“ – zariadením na dotriedenie KO. Najprv sa magnetmi oddelia z odpadu kovy a kovové častice, ďalej sa oddelí zvlášť Biologicky rozložiteľný odpad a zvlášť zemina a kamene a to čo ostane je konečný komunálny odpad, ktorý sa umiestni späť na skládku STKO. V pondelok mala vláda rokovať o novele k odpadom, ale odložila jeho čítanie, teda nikto nevie aká bude výška za skládkovanie a uloženie odpadu, od čoho závisí aj výpočet poplatku za odpad, ktoré obce musia mať vypracované, zverejnené, schválené a od 1.1.2025 aj účinné.

Pre porovnanie v roku 2024 vychádza po spočítaní predbežných úhrad za nakladanie s komunálnym odpadom suma cca **116,54 €/tonu** z toho 43,43 €/tonu za skládkovanie na skládke, 58,11 €/tonu za zber a odvoz odpadu na skládku, a za uloženie odpadu na skládku – poplatok, ktorý sa odvádza štátu a závisí od miery vytriedenia, ktorá bola v roku 2024 50% čo predstavuje sumu 15,00 €/tonu – informovala pani starostka.

Na základe informácií, ktoré z týchto stretnutí získala, predbežne vypracovala tri možné varianty

- I. Varianta: ak triedenie bude prebiehať, tak ako doteraz, nebude sa odpad nosiť do triediaceho zariadenia na MBÚ:

Suma za skládkovanie + 3 % navýšenie o infláciu	44,73 €/tonu
+ suma za zvoz navýšená o 3 % infláciu	60,07 €/tonu
+ poplatok štátu za uskladnenie, tento závisí od miery vytriedenia: ak dosiahneme minimálne 50% mieru vytriedenia, tak bude vo výške	70,00 €/tonu
<b>Spolu v roku 2025 bude predbežná cena</b>	<b>174,80 €/tonu</b>

- II. Varianta: dotried'ovanie odpadu cez MBÚ a uloženie na skládke STKO – N 14, a.s., Neded:

Suma za skládkovanie + 3 % navýšenie o infláciu	44,73 €/tonu
+ suma za zvoz navýšená o 3 % infláciu	60,07 €/tonu

+ suma za dotriedenie odpadu	51,66 €/tonu
+ doprava na dotried'ovanie MBÚ v Dolnom Bare tam a späť	36,90 €/tonu
+ poplatok štátu za uskladnenie, tento závisí od miery vytriedenia: ak dosiahneme minimálme 50% mieru vytriedenia, tak bude vo výške	7,00 €/tonu
<b>Spolu v roku 2025 bude predbežná cena</b>	<b>200,36 €/tonu</b>

III. Varianta: dotried'ovanie odpadu cez MBÚ spolu so skládkovaním a priamou prepravou na MBÚ napr. do Dolného Baru:

+ suma za zvoz navýšená o 3 % infláciu	36,90 €/tonu
+ doprava na dotried'ovanie MBÚ a za skládkovanie v Dolnom Bare	135,30 €/tonu
+ poplatok štátu za uskladnenie, tento závisí od miery vytriedenia: ak dosiahneme minimálme 50% mieru vytriedenia, tak bude vo výške	7,00 €/tonu
<b>Spolu v roku 2025 bude predbežná cena</b>	<b>179,20 €/tonu</b>

Ďalej obec dostala ponuku na zber kuchynského odpadu z pred domov – vedierkový zber. Predbežne vypočítali, že o cca 260 t by pokleslo množstvo odpadu, ktorý by bol vyvezený na skládku – informovala pani starostka.

Obec Vlčany v tomto roku zaviedla vážený zber komunálneho odpadu a zistili, že množstvo odpadu pokleslo o polovicu oproti roku 2022 – uviedla pani starostka.

Poslanci sú za zavedenie váženého zberu odpadu.

Ďalej pani starostka oznámila, že údaj za váženie smetných nádob máme v dispozícii a zistilo sa, že osoby, ktoré žijú samé vyprodukuje toľko odpadu, koľko vyprodukuje štvorčlenná domácnosť.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informácie o nakladaní s komunálnym odpadom.

**Hlasovanie:**            **za návrh:**    **9,**            **proti:**    **0,**            **zdržal sa:**    **0**

## Bod č. 6 Správa z auditu účtovnej závierky

Obci bola doručená správa audítora Ing. Jolany Takácsovej z auditu účtovnej závierky k 31.12.2023.

Pani starostka zastupiteľstvu predložila uvedenú správu a prečítala z nej záver, v ktorom audítorka konštatuje, že obec Neded konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu nezávislého audítora Ing. Jolany Takácsovej z auditu účtovnej závierky k 31.12.2023

**Hlasovanie:**            **za návrh:**    **9,**            **proti:**    **0,**            **zdržal sa:**    **0**

## Bod č. 7 Príprava podujatia Dňa úcty k starším

Každoročne v októbri obec pripravuje pre svojich dôchdcov podujatie, kde sa môžu stretnúť, zabaviť sa a porozprávať. V tomto roku to bude 23. a 24. 10.2024 od 15.00 hod. pre cca 650 dôchodcov, ktorí budú rozdelení na dve skupiny. Jedna skupina príde 23.10.2024 a druhá 24.10.2024. Je zabezpečený hudobný program s večerou a občerstvením, detičky zo školy a škôlky si pre nich pripraví kultúrny program. Ako vecný dar pani starostka navrhla

baterky a poukážku v hodnote 10 €, ktorú môžu využiť pri nákupe v obchode domáce potreby Gyöpösová, v potravinách Alföldi ako aj v miestnej lekárni – tak isto ako predchádzajúce roky..

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** poukážku v hodnote 10 € pre dôchodcov pri príležitosti „Október mesiac úcty k starším“.

**Hlasovanie:**            **za návrh:**        **9,**            **proti:**        **0,**            **zdržal sa:**        **0**

## **Bod č. 8 Rôzne**

**Bod č. 8.1** Poslanec L. Patasi informoval poslancov, že pán Bombic, majú prevádzku pohrebných služieb, sa sťažoval, že počas daždivého počasia sa k nim nedá dostať, stojí tam voda, čo by sa s tým dalo urobiť?

V diskusii bolo navrhnuté riešenie vybudovať vsakovač, jedná sa o povrch cesty spevnený makadámom a zrejme je už dosť udupaný, je potrebné, aby sa na to pozrel odborník a navrhol riešenie. Pani starostka uviedla, že sa bude prečisťovať aj vsakovanie za firmou JAV a.s., na ostatných rizikových miestach sa voda odčerpáva.

**Bod č. 8.2** Pani starostka oznámila, že na predošlom zasadnutí bolo prijaté uznesenie č. 73/OZ/2024/14 o zrušení stavby tzv. „Bartosház“, čo nie je pre potreby stavebného úradu dostačujúce a preto sa toto uznesenie musí zrušiť a prijať nové uznesenie, ktoré bude obsahovať požadovaný text.

Obecné zastupiteľstvo **ruší uznesenie** č. 73/OZ/2024/14 zo dňa 30.7.2024.

**Hlasovanie:**            **za návrh:**        **9,**            **proti:**        **0,**            **zdržal sa:**        **0**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje odstránenie stavby rodinného domu na parcele 633/1, pod s.č. 857 v k. ú. Neded, obec Neded, okres Šaľa kvôli zlému stavebno-technickému stavu a následné vyradenie z majetku obce.**

**Hlasovanie:**            **za návrh:**        **9,**            **proti:**        **0,**            **zdržal sa:**        **0**

**Bod č. 8.3** Informácia starostky ohľadom vyúčtovania obecný dní. Celkové prijmi boli v sume 33 380,00 € a to z projektu Town Twinning, od sponzorov a z dane za užívanie verejného priestranstva. Výdavky boli v sume 32 358,80 € a to za hudobné vystúpenia, kultúrne programy, zabezpečenie materiálneho vybavenia, za ubytovanie a prepravu hostí, za občerstvenie, za technické zabezpečenie a za nafukovací hrad pre deti. Stanovil sa termín Nededských dní na budúci rok - 22.,23. a 24. august 2025.

Pani starostka informovala poslancov, že od 23.septembra do 23. nov. 2024 sa vo všetkých verejných budovách vykonáva deratizácia a to 2x po sebe a aj na jar sa bude robiť deratizácia, tiež na dva-krát.

## **Bod č. 9 Záver**

Program zasadnutia bol vyčerpaný a pani starostka sa poďakovala každému za účasť a zasadnutie ukončila.

.....  
JUDr. Henrieta Selmecziová  
starostka obce

### **Overovatelia:**

Edita Izsáková .....

Tomáš Kostanko .....

v Nedede, dňa 02.10.2024  
Zapísala: Mgr. Mária Fördösová