

## Dodatok č. 3

k nájomnej zmluve uzavretej  
dňa 23.08.2005

ktorú uzavreli:

Prenajíateľ: Obec Neded, zastúpená starostom obce - Ing. Štefanom Jancsóom

na strane jednej  
/ v ďalšom texte len  
ako prenajíateľ /

a

Nájomcovia:

Róbert Farkas, r.č. 

Soňa Farkasová, rod. 

obaja štátni občania SR s trvalým  
bydliskom Neded č. 559

na strane druhej  
/ v ďalšom texte len  
ako nájomcovia /

Bod II. Zmluvy sa mení nasledovne:

### Doba platnosti a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzaviera na dobu určitú od 01.09.2011 do 31.08.2014.

2. Nájomca sa zaväzuje, že uplynutím doby nájmu, najneskôr v tento deň byt vyprace a vráti prenajímateľovi.

Nájom bytu sa po uplynutí dohodnutej doby na záklde žiadosti nájomcov predlžuje o ďalšie tri roky, ak budú splnené podmienky stanovené vo VZN č. 3/2003 o podmienkach nájmu obecných bytov.

3. Nájom bytu zaniká:

a/ uplynutím doby na ktorý bol dojednaný,

b/ písomnou dohodou zmluvných strán,

c/ písomnou výpoveďou z dôvodov uvedených v ust. § 711 OZ.

Ostatné ustanovenie zmluvy zostávajú nezmenené.

V Nede, dňa 30.08.2011

Prenajímateľ:

Obec Neded  
Ing. Štefan Jancsó  
starosta obce



Nájomcovia:

Róbert Farkas

Soňa Farkasová